

УВАЖАЕМЫЕ КЛИЕНТЫ,

АО «ВЛАДБИЗНЕСБАНК» ИНФОРМИРУЕТ ВАС О ПОРЯДКЕ КРЕДИТОВАНИЯ В АО «ВЛАДБИЗНЕСБАНК»

Общие положения:

- **Срок рассмотрения вопроса** о предоставлении кредита зависит от вида кредита и его суммы, но не превышает пяти рабочих дней от момента предоставления полного пакета документов.
- Потребительский/ипотечный кредит предоставляется в валюте РФ. Кредиты предоставляются в рублях РФ, и расходы заёмщика сразу указываются в рублях РФ. Заемщики, получающие доход в валюте, отличной от валюты кредита, несут повышенные риски в связи с возможностью непредсказуемого изменения валютных курсов в будущем.
- **При совершении операций по кредитной карте в валюте, отличной от валюты кредита**, конверсия осуществляется по курсу, установленному Банком на день проведения операции по счету кредитной карты. Курс конвертации, действующий на момент обработки операции Банком, может не совпадать с курсом, действовавшим на момент совершения операции по кредитной карте.
- Максимальная сумма кредита – определяется банком исходя из платежеспособности Заемщика.
- Выдача кредита производится наличными денежными средствами через кассу Банка или путем зачисления на банковский счет Заемщика на основании соответствующего заявления.
- Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного договором срока предоставления кредита.
- **Погашение основного долга** и процентов за пользование кредитом осуществляется Заемщиком ежемесячно в сроки, установленные в графике платежей кредитного договора.
- **Начисление процентов** за пользование кредитом производится Банком ежемесячно по формуле простых процентов на остаток задолженности по основному долгу, учитываемому на соответствующем лицевом счете на начало операционного дня, начиная со дня, следующего за днем фактического предоставления кредита, и по день окончательного возврата кредита включительно.
- При подсчете процентных чисел принимается фактическое количество календарных дней в месяце. При этом, за базу берется действительное число календарных дней в году (365 и 366 дней соответственно)
- **Погашение кредита** производится бесплатно наличными денежными средствами в кассу Банка или в безналичном порядке путем зачисления денежных средств с текущего счета физического лица, открытого в Банке и его структурных подразделениях и (или) в других кредитных организациях.
- Бесплатный способ погашения кредита: В структурных подразделениях банка путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка или в безналичном порядке путем зачисления денежных средств с текущего счета физического лица, открытого в Банке и его структурных подразделениях
- Обеспечение возврата кредита - залог имущества Заемщика или третьих лиц, включая залог недвижимости, земли, транспортных средств, ценных бумаг, имущественных прав, поручительства граждан Российской Федерации, имеющих постоянный источник дохода, поручительства платежеспособных предприятий и организаций.
- **За неисполнения или ненадлежащие исполнение обязательств** по договору потребительского кредита Заемщик отвечает всеми своими доходами и всем принадлежащим ему имуществом.
- **При несвоевременном внесении (перечислении) очередного платежа** в погашение кредита Заемщик за каждый день просрочки с суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной кредитным договором,

по дату погашения просроченной задолженности(включительно) уплачивает Банку неустойку (пени) в размере:

- 0,1% - по потребительскому кредиту (займу)
- 0,06% - по ипотечному кредиту (займу)
- 0,05% - по кредитной карте.

- При исчислении неустойки (пени) в расчет принимается фактическое количество календарных дней в периоде, за который производится оплата, а в году - действительное число календарных дней (365 или 366 дней соответственно).
- Подсудность споров по искам Банка к Заемщику осуществляется по месту жительства Заемщика.
- Банк имеет право полностью или частично переуступить свои права по настоящему Договору, а также по иным договорам, связанным с обеспечением возврата кредита, третьим лицам, не имеющим лицензии на право осуществления банковской деятельности в том числе и коллекторским агентствам, если иное не предусмотрено Федеральным Законом от 21 декабря 2013 г. № 353-ФЗ " О потребительском кредите (займе)". При этом Заемщик имеет право запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. Соответствующее волеизъявление клиента фиксируется в индивидуальных условиях.
- Привлекать к взысканию долга с представлением сведений, указанных в кредитном договоре, юридическое лицо, осуществляющее профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов, или юридическое лицо, осуществляющее деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц в качестве основного вида деятельности, или специализированное финансовое общество или физическое лицо, указанное в письменном согласии заемщика, полученном кредитором после возникновения у заемщика просроченной задолженности по договору потребительского кредита (займа), если запрет на осуществление уступки не предусмотрен федеральным законом или договором.
- Целевое назначение потребительского кредита, сумма которого превышает 3 000 000 (три миллиона) рублей, проверяется по платежным документам при безналичных перечислениях – в момент выдачи ссуды, а при выдаче кредита наличными денежными средствами по правоустанавливающим документам на приобретаемое имущество и (или) оказанные услуги в течение следующих периодов:
 - на приобретение движимого имущества в течение одного календарного месяца с момента предоставления кредита;
 - при использовании Заемщиком кредитных денежных средств на приобретение недвижимого имущества, оказание услуг и пр. в течение 45 (сорок пять календарных) дней с момента предоставления кредита;
 - при использовании Заемщиком кредитных денежных средств, сопряженным со строительством и ремонтом недвижимого имущества в течение 90 (девяносто календарных дней) с момента предоставления кредита.
 - Потребительские кредиты, целевое использование денежных средств по которым четко определено условиями настоящего Договора проверяются Банком на предмет целевого использования независимо от суммы кредита (лимита кредитования).
- **Иные платежи по договору потребительского кредита, за исключением платежей по возврату основной суммы долга и уплате процентов за пользование кредитом отсутствуют.**
- Процентная ставка по договору потребительского кредита постоянная и не влечет за собой увеличение суммы расходов Заемщика при условии исполнения Заемщиком кредитного договора. Изменение суммы расходов Заемщика (увеличения процентной ставки по кредиту) может быть проведено Банком в соответствии с кредитным договором в случае его неисполнения в части обязанности по страхованию, предоставлению документов, подтверждающих целевое использование полученного потребительского кредита (займа) и пр.
- При предоставлении потребительского кредита Банк вправе предложить дополнительные услуги, в том числе оказываемые третьими лицами, включая страхование жизни, здоровья или имущества

Заемщика, в пользу Кредитора. При этом в заявлении о предоставлении потребительского кредита Заемщик дает согласие на оказание таких услуг, в том числе на заключение иных договоров, которые Заемщик обязан заключить в связи с договором потребительского кредита.

Виды кредитов, предоставляемых АО «ВЛАДБИЗНЕСБАНК»:

- **Потребительский кредит на любые цели.** Наиболее распространенный тип ссуды, которая может использоваться для покупки различных товаров и услуг. Кредит выдается как на короткий, так и на длительный период. Размер займа может варьироваться. Основные типы потребительского кредита: без залога и поручительства, под поручительство, под залог и поручительство, овердрафт для владельцев зарплатных карт, кредит без подтверждения доходов (тариф «Проще не бывает», выдается по 2 документам — паспорту и СНИЛС).
- **Автокредитование.** Это целевой заем, выдаваемый на приобретения автомобиля, иных транспортных средств и спецтехники. Возможна выдача крупной суммы (до 10 млн рублей) по ставке, которая заметно ниже потребительского кредита (всего от 15% годовых). Основные варианты кредитных продуктов: на новый автомобиль, на автомобиль с пробегом, на ТС категории А, С, D, E и спецтехнику.
- **Ипотечное кредитование.** Это долгосрочный целевой заем, который предоставляется на улучшение жилищных условий. В банке предусмотрены программы, ориентированные на строительство, покупку жилой и нежилой недвижимости, приобретение земельных участков. Ключевые отличия ипотеки — сниженные процентные ставки (от 13% годовых), длительный срок погашения кредита (на некоторых тарифах вплоть до 25 лет), возможность использования материнского капитала в качестве первоначального взноса.

Требования к Заемщику:

- Возраст от 18 до 75 лет на момент погашения кредита;
- Постоянная регистрация на территории РФ;
- Стаж на последнем месте работы не менее 6 месяцев.

Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления:

- Анкета - Заявление на получение кредита;
- Паспорт гражданина РФ;
- Заверенная копия трудовой книжки (трудового договора) со справкой о доходах по форме 2-НДФЛ или по форме банка за последние 3-6 месяцев;
- Для индивидуальных предпринимателей декларация за последний налоговый период и квитанция об уплате налогов;
- Для пенсионеров - пенсионное удостоверение, справка из органов, назначающих и выплачивающих пенсии, выписка по счетам пенсионных вкладов и т.д.;
- документы, подтверждающие права собственности на объекты недвижимости, земельные участки, транспортные средства.

В некоторых случаях Банк может потребовать дополнительные документы:

- Для мужчин до 27 лет – Военный билет или документ, подтверждающий освобождение или отсрочку от исполнения воинской обязанности;
- Копии кредитных договоров, заключенных с иной кредитной организацией и платежные документы, подтверждающие исполнение условий кредитного договора, копии договоров по предоставленным поручительствам

Банк может потребовать и иные документы необходимые для рассмотрения вопроса о целесообразности кредитования.